

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/02/2025	Karar No: 20
	Ali Bedrettin KARATAŞ- Süleyman BALIKÇI- Mehmet KARAKUŞ
Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Hasan KERKÜT - Metin BUĞA - Ekrem KUŞÇU- Atilla KIRIM
	Ali KAYMAZ -Kasım DONMA- Kahraman ÇİÇEK – İsmail AKDENİZ
	Gani METİN - Hanifi ŞENOL - Cemal ELBADİ- Ömer Lütfi KOCA-
	Bahri YILMAZ

KARAR: ADANA İLİ KARATAŞ İLÇESİ YASSIÖREN MAHALLESİ 95,97,98 NOLU PARSELLERİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI HK. (İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN)

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :
YOK

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddelerine istinaden Belediyemiz Meclisi olağan meclis toplantısının 2. Oturumunu yapmak üzere 07.02.2025 tarihine tesadüf eden Cuma günü saat 14.00'te Belediye ve Meclis Başkanı Ali Bedrettin KARATAŞ' ın Başkanlığında, üyelerden Süleyman BALIKÇI, Mehmet KARAKUŞ, Hasan KERKÜT, Metin BUĞA, Ekrem KUŞÇU, Atilla KIRIM, Ali KAYMAZ, Kasım DONMA, Kahraman ÇİÇEK İsmail AKDENİZ, Gani METİN, Hanifi ŞENOL, Cemal ELBADİ, Ömer Lütfi KOCA ve Bahri YILMAZ ' 15 adet meclis üyesinin iştiraki ile toplandı. Ekseriyetin mevcut olduğu görüldü ve gündemin 6. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz imar komisyonunun 31.10.2024 tarihli raporunda;

“İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 22.10.2024 tarih ve 14247-14248-14249 sayılı yazıları;

Adana İli Karataş İlçesi Yassıören Mahallesi O34-D-05-A-4-B pafta 95, 97 ve 98 uygulama imar planı teklifi dosyası hazırlanmış, Belediye Meclisimizin 04/10/2024 gün ve 77 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

İmar komisyonumuz, Yassıören Mahallesi 95, 97 ve 98 nolu parsellerin 1/1000 Ölçekli Uygulama imar Plan teklifi dosyası incelenmek üzere 30/10/2024 tarih saat 11:00’da toplandı.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 13.02.2024 tarih ve 23 sayılı meclis kararı ile Adana Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün bula tarihli 6722640 sayılı kurum görüşleri de dikkate alınarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı “**KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI**” olarak onaylanmıştır.

Komisyonumuza sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklif dosyasında Yassıören Mahallesi 95, 97 ve 98 parsellerin konut dışı kentsel çalışma alanlarından “**İMALATHANE TESİS ALANI**”, “**E= 1.00**”, “**Y ençok= 12.50 m.**” olarak hazırlandığı görülmektedir.

04/10/2024 tarih, 77 nolu meclis kararı ile komisyonumuza sunulan Yassıören Mahallesi 95, 97 ve 98 nolu parsellerin “**İMALATHANE TESİS ALANI**”, “**E= 1.00**”, “**Y ençok= 12.50 m.**” olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verildi.” denilmektedir.

Belediyemiz İmar komisyonun hazırlamış olduğu 31.10.2024 tarihli raporu meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde İmar komisyonu raporunda uygun görülen Adana İli Karataş İlçesi Yassıören Mahallesi 95,97,98 Nolu Parsellerin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Belediye meclisince oy birliğiyle karar verildi.

Ali Bedrettin KARATAŞ
Meclis Başkanı

Bahri YILMAZ
Meclis Katibi

Hanifi ŞENOL
Meclis Katibi

